

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Пермского муниципального округа Пермского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Газпром газораспределение Пермь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д.43
2.5	Адрес электронной почты	ugaz@ugaz.ru
2.6	ОГРН	1025900512670
2.7	ИНН	5902183841
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Захарова
	Имя	Елена
	Отчество (при наличии)	Леонтиевна
3.2	Адрес электронной почты	zaharova@rti.perm.ru
3.3	Телефон	8 (342) 239-07-78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №2242 от 26.06.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>В соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Установление публичного сервитута для обслуживания и эксплуатации газопроводов.</u>	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет (сорок девять лет)</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____
7	<p><u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</u></p> <p>В связи с тем, что публичный сервитут устанавливается для эксплуатации инженерного сооружения, права на который зарегистрированы в установленном законодательством РФ порядке и сведения о котором внесены в ЕГРН с нормативной точностью, наиболее целесообразным и единственным способом установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения (газопровода), в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ, является установление границ публичного сервитута в соответствии с п.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны.</p> <p>Внесенная в Единый государственный реестр недвижимости запись о регистрации прав собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) является как подтверждением соблюдения законодательства РФ при строительстве инженерного сооружения и вводе его в эксплуатацию, так и при фактической его эксплуатации - обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 настоящего Кодекса, также обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p> <p>Сравнительные варианты размещения инженерного сооружения не могут быть представлены в силу закона и предлагаемый вариант размещения инженерного сооружения является единственным, так как размещение предусмотрено в отношении зарегистрированного с правами сооружения, сведения о координатах которого внесены в ЕГРН с нормативной точностью, с целью его дальнейшей эксплуатации. Схема расположения границ публичного сервитута с использованием фрагмента кадастрового плана территории с предполагаемым вариантом размещения прилагается.</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута содержит реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на</p>

	<p>сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для обслуживания и эксплуатации газопровода с кадастровым номером 59:32:5210001:655. Право собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись серия 59:32:5210001:655-59/294/2024-1 от 11.09.2024). Копии подтверждающих документов прилагаются на 3 л. Срок действия сервитута – 49 лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию объектов газоснабжения производятся с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.</p> <p>Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация газопровода осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p>_____</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>59:32:5210001</p> <p>Земли общего пользования</p>
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения,	

	<p>реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации) - <u>Собственность</u></p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1"> <tr> <td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td><td><u>да</u> (да/нет)</td></tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td><td><u> </u> (да/нет)</td></tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> </u> (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> </u> (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству (в электронном виде):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Схема расположения границ публичного сервитута – в 1 экз. 2) Графическое описание местоположения границ публичного сервитута – XML-файл в 1 экз. 3) Копия выписки из ЕГРН – на 3 л. в 1 экз. 4) Копия доверенности №2242 от 26.06.2024 – на 1 л. в 1 экз. 					
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>					
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>					
15	Подпись:	Дата:				
	<p><u>Захарова Е. Л.</u> (подпись)</p>	<p>"13" декабря 2024г.</p>				